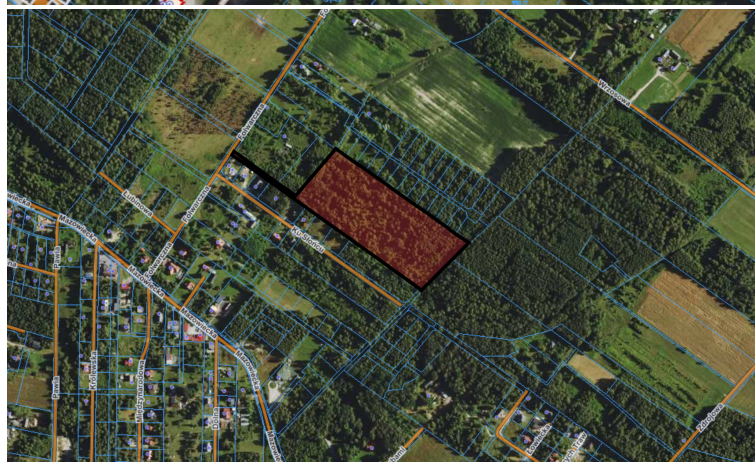
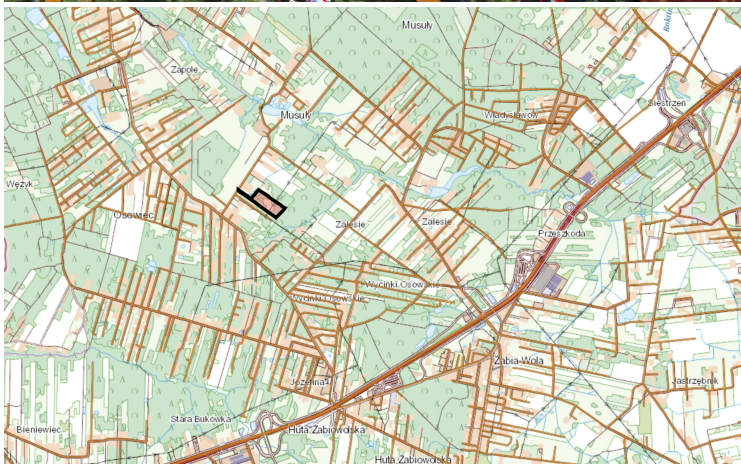
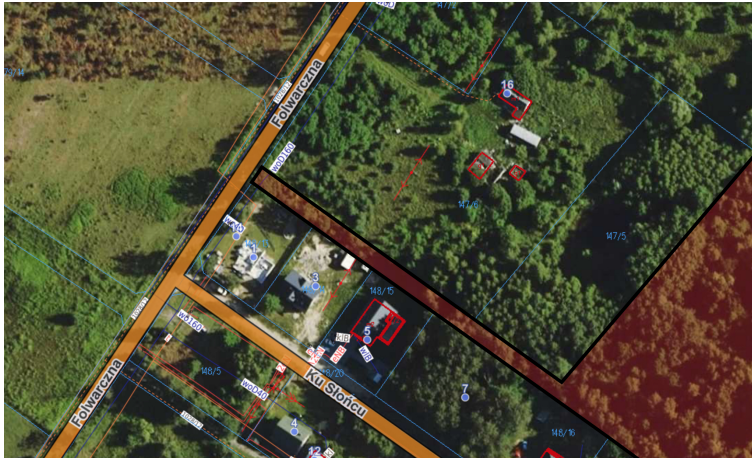


## Folwarczna, MUSUŁY

Cena 2 430 000 PLN Powierzchnia 38,500 m<sup>2</sup>









## Opis

Działka obecnie zgodnie z MPZP rolna.

Możliwość zabudowy siedliskowej. Teren inwestycyjny planowane zmiany w MPZP na tereny budowlane.

Media w drodze gminnej - w ul. Folwarcznej prąd, woda przy działce oraz gaz ok. 170 m.

Szerokość działki 124m x 300m  
VI - V klasa ziemi.

W sąsiedztwie stadnina koni, kompleksy leśne, zalew Łowisko Musuły.

Lokalizacja w otulinie lasu. 5 min do S8. W okolicy tylko zabudowa jednorodzinna oraz przyjazne sąsiedztwo. Dojazd do Warszawy to 20 minut. 3 km do Żabiej Woli.

COME 2 INVEST Biuro Nieruchomości

kontakt: 508-167-111 come2invest.pl  
licencja nr 9190

powyższe informacje nie stanowią oferty w rozumieniu kodeksu cywilnego

## Informacje dodatkowe

|                   |              |
|-------------------|--------------|
| Cena              | 2 430 000PLN |
| Cena za m2        | 63PLN        |
| Miejscowość       | MUSUŁY       |
| Pow. działki      | 38,500 m2    |
| Kształt działki   | prostokąt    |
| Szerokość działki | 124 m        |
| Długość działki   | 300 m        |

---

|                 |                |
|-----------------|----------------|
| Droga dojazdowa | asfalt         |
| Dostępne sieci  | elektryczność, |